



Balzers, 28. April 2023/av

Ausschreibung zum Referendum

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 26. April 2023 folgenden Beschluss gefasst:

Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch – Fürstenstrasse – Projektgenehmigung, Genehmigung Verpflichtungskredit und Auftragserteilung

Beschluss

- a) (3 VU, 5 FBP, 1 FL dafür; 2 VU dagegen) Der Gemeinderat genehmigt das vorliegende Projekt «Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch - Fürstenstrasse» und stimmt dem Verpflichtungskredit von CHF 3'549'000.00 inkl. MwSt. zu.
- b) (einstimmig) Bevor das Projekt ausgeführt werden kann, muss dem Gemeinderat ein Vorschlag für Einsparmöglichkeiten aufgezeigt werden.
- c) (3 VU, 5 FBP, 1 FL dafür; 2 VU dagegen) Die Baumeisterarbeiten im Zusammenhang mit dem Bauprojekt «Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch - Fürstenstrasse» werden zum Preis von CHF 1'077'713.95 inkl. MwSt. an die Meisterbau AG, Balzers, vergeben.
- d) (2 VU, 5 FBP, 1 FL dafür; 2 VU dagegen, Ausstand Thomas Wolfinger) Die Pflasterungs- und Belagsarbeiten im Zusammenhang mit dem Bauprojekt «Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch – Fürstenstrasse» werden zum Preis von CHF 1'116'671.85 inkl. MwSt. an die Foser AG, Balzers, vergeben.

*Gegen vorgenannten Beschluss des Gemeinderats kann nach Art. 41 Gemeindegesetz (LR-Nr. 141.0, Nr. 76) das Referendumsbegehren gestellt werden (Gemeinderatsbeschluss / Kreditbeschluss zu Geschäft, welches den Betrag von CHF 100'000 übersteigt). Referendumsbegehren sind spätestens 14 Tage nach Kundmachung des Beschlusses beim Gemeindevorsteher anzumelden (**12.05.2023**). Die Frist zur Einreichung der erforderlichen Unterschriften beträgt einen Monat ab Kundmachung des Beschlusses (**28.05.2023**).*

Der Unterzeichnete bestätigt, vorgenannten Beschluss am 28. April 2023 kundgemacht zu haben.

Alexander Vogt
Stabsstelle Gemeindevorsteherung

GEMEINDEVERWALTUNG

Postfach 164
9496 Balzers

Fürstentum Liechtenstein

Telefon +423 388 05 05
Telefax +423 388 05 08
www.balzers.li

GR-Protokoll Nr. 69/23

der 69. Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, 26. April 2023

Protokollauszug

3. Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch - Fürstenstrasse – Projektgenehmigung, Genehmigung Verpflichtungskredit und Auftragserteilungen

Projektgenehmigung und Verpflichtungskredit

Ausgangslage

Im Zuge der Dorfplatzgestaltung müssen bei den unmittelbar angrenzenden Strassen 'Fürstenstrasse' und 'Gnetsch' die Werkleitungen saniert und die Strassenräume umgestaltet und angepasst werden. Die Arbeiten des Strassen- und Werkleitungsbaus haben in enger Abstimmung mit dem Projekt Dorfplatz zu erfolgen.

Der Projektperimeter erstreckt sich von der Brücke Stadelbach bis zur Kreuzung Gnetsch/Fürstenstrasse und in westlicher Richtung bis zur Schulstrasse (Eingang Gemeindesaal). Das Projekt wird in zwei Etappen (Tiefbauarbeiten) und einer Etappe (Pflasterungs- und Belagsarbeiten) ausgeführt. Die Arbeiten sollten im Sommer 2023 starten und sind im Herbst 2024 abgeschlossen.

Kosten

Arbeiten	STB	KAN	WV	BEL	Total
Baumeisterarbeiten	320'000	500'000	130'000	51'000	1'001'000
Pflasterungs- und Belagsarbeiten	1'010'000	16'000	10'000	5'000	1'041'000
Strassenbeleuchtung				180'000	180'000
Rohrbau Wasserversorgung			166'000		166'000
Baunebenkosten	128'000	47'000	28'000	22'000	225'000
Markierungen	100'000				100'000
Unvorhergesehenes ca. 6 %	79'000	34'000	21'000	16'000	150'000
Abklärungen	20'000				20'000
Strassenraumgestaltung					
Vorabklärung/Studien	40'000	13'000	10'000	4'000	67'000
Projektierung und Bauleitung	197'000	72'000	43'000	33'000	345'000
Total exkl. MwSt.	1'894'000	682'000	408'000	311'000	3'295'000
MwSt. 7.7 % inkl. Rundung	146'000	53'000	31'000	24'000	254'000
Total inkl. MwSt.	2'040'000	735'000	439'000	335'000	3'549'000

Der Verpflichtungskredit für das gesamte Projekt «Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch – Fürstenstrasse» beträgt CHF 3'549'000.00 inkl. MwSt. für das Jahr 2023 und 2024.



Arbeitsvergabe Baumeisterarbeiten

Die Baumeisterarbeiten wurden von der Gemeinde Balzers im Offenen Verfahren ausgeschrieben.

In der Zwischenzeit gingen vier Offerten bei der Gemeinde ein.

Die Offerte der Meisterbau AG, Balzers, entspricht allen gestellten Anforderungen und Bedingungen. Sie stellt das wirtschaftlich günstigste Angebot dar.

Arbeitsvergabe Pflästerungs- und Belagsarbeiten

Die Pflästerungs- und Belagsarbeiten wurden von der Gemeinde Balzers im Offenen Verfahren ausgeschrieben.

In der Zwischenzeit gingen vier Offerten bei der Gemeinde ein.

Die Offerte der Foser AG, Balzers, entspricht allen gestellten Anforderungen und Bedingungen. Sie stellt das wirtschaftlich günstigste Angebot dar.

Da die Bewilligung von Verpflichtungskrediten dem Referendum unterliegen, wird darüber diskutiert, die Arbeitsvergaben zurückzustellen und erst nach Ablauf der Referendumsfrist zu vergeben. Nach eingehender Diskussion wird die Bauverwaltung beauftragt, Optimierungspotenzial aufzuzeigen. Es wird festgehalten, dass vor dem Ausführen der Arbeiten dem Gemeinderat das Einsparpotenzial vorzulegen ist.

Weiteres im GR-Protokoll Nr. 69/23.

Beschluss

(3 VU, 5 FBP, 1 FL dafür; 2 VU dagegen) a) Der Gemeinderat genehmigt das vorliegende Projekt «Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch - Fürstenstrasse» und stimmt dem Verpflichtungskredit von CHF 3'549'000.00 inkl. MwSt. zu.

(einstimmig) b) Bevor das Projekt ausgeführt werden kann, muss dem Gemeinderat ein Vorschlag für Einsparmöglichkeiten aufgezeigt werden.

(3 VU, 5 FBP, 1 FL dafür; 2 VU dagegen) c) Die Baumeisterarbeiten im Zusammenhang mit dem Bauprojekt «Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch - Fürstenstrasse» werden zum Preis von CHF 1'077'713.95 inkl. MwSt. an die Meisterbau AG, Balzers, vergeben.

(2 VU, 5 FBP, 1 FL dafür; 2 VU dagegen, Ausstand Thomas Wolfinger) d) Die Pflästerungs- und Belagsarbeiten im Zusammenhang mit dem Bauprojekt «Werkleitungs- und Strassenbau Gnetsch – Fürstenstrasse» werden zum Preis von CHF 1'116'671.85 inkl. MwSt. an die Foser AG, Balzers, vergeben.